

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Ιουλίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **155**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/211087/17658/2741 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1γ του άρθρου 6 του Ν. 3028/2002 της μεταλλικής γέφυρας στη θέση Βαλτσόρεμα στα όρια των Δήμων Ναυπακτίας και Θέρμου Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ιδιοκτησίας Ελλ. Δημοσίου (Υπουργείο Εθνικής Αμύνης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του Ν. 2039/1992 (Α΄ 61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του Ν. 3028/2002 (Α΄ 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του Π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τα άρθρα 31 και 34 του Ν. 4305/2014, καθώς και το Π.δ. 191/2003 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του Π.δ. 104/2014.

ε) Του άρθρου 1 του Π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων ....» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του Π.δ. 73/2015 (Α΄ 116) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/ 6.10.2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 706/6.10.2015).

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (Β΄ 70).

3. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β΄/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, σύμφωνα με το αριθμ. 17/16.06.2016 πρακτικό, (θέμα 5°), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1γ του άρθρου 6 του Ν. 3028/2002 της μεταλλικής γέφυρας στη θέση Βαλτσόρεμα στα όρια των Δήμων Ναυπακτίας και Θέρμου Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διότι πρόκειται για κατασκευή ειδικής χρήσης, που διατηρεί τα αυθεντικά μορφολογικά και κατασκευαστικά της στοιχεία και αποτελεί ένα άρτιο κατασκευαστικά τεχνικό έργο, αντιπροσωπευτικό δείγμα μεταλλικής γέφυρας τύπου Bailey του 20ου αιώνα, αλλά και σημαντικό τοπόσημο, άρρηκτα συνδεδεμένο με την τοπογραφία και την κοινωνική και οικονομική ιστορία της Αιτωλοακαρνανίας.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2016

Ο Υπουργός

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΜΠΑΛΤΑΣ

Αριθμ. Φ.0081012/οικ:4780 (2)

Κήρυξη κατεπείγουσας συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου της Ιόνιας Οδού στην Παράκαμψη Αγρινίου στο τμήμα από την χ.θ. 13+500 έως την χ.θ.18+700 και περί την χ.θ.14+200 στην περιοχή του Δ.Δ. Στάμνας στον Δήμο Ι.Π. Μεσολογγίου στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας. Αρχική κοινή υπουργική απόφαση 1097345/9820/0010/24-11-2000.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος (Α΄ 421) «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (Α΄ 214) «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (Α΄ 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.δ. 929/1979 (Α΄ 259).

5. Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992 (Α΄ 94).

6. Τις διατάξεις του Π.δ. 109/2014 (Α΄ 176) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) περί Ανασύστασης και Μετονομασίας Υπουργείων.

8. Τις διατάξεις του Π.δ. 73/2015 (Α΄ 116) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

9. Τις διατάξεις του 3555/2007 (Α΄ 81) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης Κατασκευής Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου «Ιόνια Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Σχηματάρι-Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις.

10. Τις διατάξεις του άθρου 3 του Ν. 4219/2013 (Α΄ 269) «Κύρωση Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα,ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριος Κλάδος του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 4364/2016 (Α΄ 13) με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 7Α του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).

12. Την αριθμ. οικ: 34597/1042/31-05-2016 (Β΄ 1540) απόφαση «Μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού», κατά περίπτωση στους : Γενική Γραμματέα Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, Γενικό Γραμματέα Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου καθώς και στο Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ, και αφού είδαμε:

1. Την πράξη 4/2016 Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Α΄ 23 με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίσθηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων να υπαγάγει τις συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις αυτού στις προβλεπόμενες διαδικασίες του άθρου 7Α του Ν. 2882/2001, κατά την κήρυξη αυτών (άρθρο τρίτο).

2. Την αριθμ. οικ: 100391/20-01-2016 απόφαση Τροποποίησης της αριθμ. 84982/11-4-1997 κοινής υπουργικής απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για το έργο «Ιόνια Οδός, Παράκαμψη Αγρινίου».

3. Το αριθμ. Α/1/14/06/16/1387/4-2-2015 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης Κεντρικής και Δυτικής Ελλάδος (Ε.Υ.Δ.Ε./Ε.Π.Κ. και Δ.Ε.) με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη της συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων και υποβλήθηκαν τα αρχικά κτηματολόγια τα οποία εγκρίθηκαν και θεωρήθηκαν από την Υπηρεσία μας ως προς τους αναλογισμούς στις 26-2-2016.

4. Την αριθμ. Φ.0081012/οικ:1664/9-03-2016 βεβαίωση χρηματοδότησης της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2011ΣΕ07180007 της ΣΑΕ 071/8, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου της Ιόνιας Οδού στην Παράκαμψη Αγρινίου στο τμήμα από την χ.θ. 13+500 έως την χ.θ.18+700 και περί την χ.θ. 14+200 στην περιοχή του Δ.Δ. Στάμνας, του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας, συνολικού εμβαδού 2116,40 τ.μ. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από 19/10/2011 παραπάνω κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από το μελετητικό γραφείο «ΑΝΟΔΟΣ» και θεωρήθηκαν στις 26-2-2016 από τον Διευθυντή της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού και των παρόδιων ωφελουμένων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00€ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Υποδομών και ειδικότερα τις πιστώσεις του εναρίθμου έργου 2011ΣΕ07180007 (ΣΑΕ 071).

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδίως με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 4364/2016 (Α΄ 13) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της ΠΥΣ 4/2016 (Α΄ 23).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 18 Ιουλίου 2016

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας Υποδομών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΔΕΣ

Αριθμ. 73229 (3)

Άρση και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε τμήμα του Ο.Τ. Γ497, σε συμμόρφωση της Διοίκησης με την αριθμ. 8462/2010 απόφαση του 26ου Τμήματος του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, σε ιδιοκτησία Χασομέρη Αναστάσιου, με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και χαρακτηρισμό του υπόψη χώρου ως παιδική χαρά.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186, παρ. ΣΤ.39.

2. Τις διατάξεις του Π.δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α΄/2010) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 44403/2011 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494Β΄/4-11-2011) και ισχύει.

3. Την αριθμ. οικ. 234321/27-11-2014 (ΦΕΚ 3203/Β΄/28-11-2014) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Αττικής, σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» σε Προϊσταμένους Διεύθυνσης», όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 Ν.δ/γματος (ΦΕΚ 228Α΄/16-8-1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α΄/1985).

6. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 , 154 και 160.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/2000), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/2002).

8. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/6-2-2001) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α΄/2002), όπως ισχύουν σήμερα.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/1992 (ΦΕΚ 154Α΄/1992), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρθ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το Π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄/2005).

10. Τις διατάξεις των Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60Α΄/31-3-2011), άρθρα 30 και 34 και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294Α΄/25-10-2011), άρθρο 45, σχετικά με τη συγκρότηση και λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

11. Την αριθμ. Φ39/1895/7-4-2015 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για ανασυγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. Φ39/2209/4-5-2015 απόφαση του ιδίου, όπως ίσχυε κατά το χρόνο γνωμοδότησης.

12. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α΄/9-4-2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό»,άρθρα 31 και 32, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

13.ΤιςδιατάξειςτουΝ.3469/2006(ΦΕΚ131Α΄/28-6-2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

14. Το από 15-6-1981 Π.δ. (ΦΕΚ 351 Δ΄/1-7-1981) «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής) και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρουπόλεως (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεων των οικοπέδων αυτού».

15. Την αριθμ. 8462/2010 απόφαση του 26ου Τμήματος του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

16. Την από 13-10-2014 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Υπηρεσίας μας προς το ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθήνας.

17. Την από 30-11-2015 (Πρακτικό 8°, θέμα 3°) γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθήνας.

18. Την αριθμ. 206/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πετρούπολης, με ΑΔΑ ΩΖΤΨΩΞΣ-Α98, αναφορικά με την 19η αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2015, σχετικά με εγγραφή πίστωσης με τίτλο «Αποζημίωση για απαλλοτρίωση ακινήτου φερόμενης ιδιοκτησίας Χασομέρη Αναστάσιου, εμβαδού 216,5 τ.μ. σε τμήμα του Ο.Τ. Γ 497 του Δήμου Πετρούπολης, στη συμβολή των οδών Αγ. Πολυκάρπου και Αρχόντισσας».

19. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, και επειδή:

1. Σύμφωνα με την από 13-10-2014 εισήγηση της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων) προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθήνας, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πετρούπολης, Ν. Αττικής, στο Ο.Τ. Γ 497, γιατί μετά από τη μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Για την ιδιοκτησία με στοιχεία ΑΒΓΔΑ έχει εκδοθεί η αριθμ. 8462/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία είναι αμετάκλητη και υποχρεωτικά εκτελεστή για τη Διοίκηση (Ν. 3068/2002).

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν.δ. 17-7-1923, του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ν. 2882/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν. 4067/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και αυτών που τίθενται από την πάγια νομολογία του ΣτΕ (ΣτΕ 3284/1986, 3805/1987, 3311/1989, 5905/1995, 3642/1998 κ.α.).

2. Σύμφωνα με την από 30-11-2015 (Πρακτικό 8°, θέμα 3°) γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθήνας, αυτό γνωμοδότησε θετικά για την άρση της απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση με την 8462/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πετρούπολης, Ν. Αττικής στο Ο.Τ. Γ497,

α) με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με το χαρακτηρισμό της επίδικης ιδιοκτησίας ως παιδική χαρά,

β) την έγκριση ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο από Οκτώβριο 2013 χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πετρούπολης, κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση, αποφασίζουμε:

1) Την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στη φερόμενη ιδιοκτησία του Αναστάσιου Χασομέρη με στοιχεία ΑΒΓΔΑ που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ 497 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πετρούπολης Ν. Αττικής, σε συμμόρφωση της Διοίκησης, προς την αριθμ. 8462/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

2) Την τροποποίηση του σχεδίου με επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, με το χαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας ως παιδική χαρά.

3) Την έγκριση ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο από Οκτωβρίου 2013 έγχρωμο τοπογραφικό διάγραμμα, του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πετρούπολης, που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2016

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΤΣΑΒΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/γμα 15-6-81, ΦΕΚ 351Δ/81

Εμβαδόν = 200 τ.μ. (παρέκλιση προ 1-7-81 110 τ.μ.)
Πρόσωπο = 10 μ. (παρέκλιση προ 1-7-81 6 μ.)
Επιτρεπόμενη κάλυψη K= 60%
Συντελεστής Δόμησης Σ.Δ. = 1.20
Οικοδομικό Σύστημα : ως Ν.Ο.Κ.
Επιτρεπόμενο Ύψος : ως Ν.Ο.Κ.

ΘΕΣΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ : ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ & ΑΡΧΟΝΤΙΣΣΑΣ

ΟΤ Γ.499
ΟΔΟΣ ΘΗΒΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΡΧΟΝΤΙΣΣΑΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΚΧ Γ.497
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ
ΟΤ Γ.495
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
ΣΧΟΛΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ — ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ — ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ — ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ

Το παρόν συνοδεύει την υπ. 173441/13-10-2014 Εισήγηση προς τ...
Ο Ελέγξας
Σκέγου Ελένη
Αγ. Τοπ. Μηχ/κος με Ε' Β

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: $E_{A-B-\Gamma-\Delta-A}$ = 240,56τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Οι ρυμοτομικές γραμμές ορίζονται από το Διάγραμμα Εφαρμογής που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Δόμησης του Δήμου Αιγάλεω στις 24-5-13 με αρ. πρ. 2101/13, στα πλαίσια της υπό εξέλιξης πράξης εφαρμογής, της περιοχής Πανοράματος Δήμου Πετρούπολης..
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν κάνοντας χρήση του σταθμού ΜΕΤ0 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica AE με συντεταγμένες (X,Y)=(479000.671, 4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 GNSS με Serial Number 2523562 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ
1	ΧΑΣΟΜΕΡΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΕΤΣΟΒΟΥ 40	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
2	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΙΤΩΛΙΑΣ 6	ΚΑΜΑΤΕΡΟ
	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΙΤΩΛΙΑΣ 6	ΚΑΜΑΤΕΡΟ
3	ΖΟΥΛΙΑΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΤΡΙΟΒΑΣΑΝΟ	ΜΗΛΟΣ
4	ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΤΡ. ΧΙΟΝΑΚΟΥ 4	ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ
5-6	ΚΑΡΙΜΑΛΗ	ΙΩΑΝΝΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
	ΚΑΡΙΜΑΛΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
	ΚΑΡΙΜΑΛΗ	ΕΙΡΗΝΗ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΛΑΤΑΙΩΝ 31	ΠΕΡΑΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Α	X=472574.729	Y=4210980.779
Β	X=472562.992	Y=4210988.455
Γ	X=472552.406	Y=4210975.269
Δ	X=472562.014	Y=4210966.661

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

...την υπαρ. θ... προς το ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τμ. Πολεοδομικών Θεμάτων

Γεωργία Καντερέ
Αρχιτέκτων Μηχ/κος με Β' β.

ΚΛ. 1:2.000

ΦΕΚ 351/Δ'/15-6-1981

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΒΓΔΑ

Το παρόν Τοπογρ. διάγραμμα συνοδεύει τ.κ.υ με αρ. πρωτ. 73229/2016 απόφαση της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΤΣΑΒΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Αν/τρια Προϊσταμένη Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού

Ευαγγελία Μιτάκη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

	σύστημα	πρόσ.	βάθ.	εμβαδό	κάλυψ.	ορόφ.	ύψος	Σ.Δ.
	συνεχές	10	15	200μ²	60%	3	11μ	1.20
κατά παρέκκλιση άρτια		6	7	110μ²				

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα, τα οποία εμπίπτουν εις τον προσαρτώμενον του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» οικισμόν και τα οποία κατά την ημέραν δημοσιεύσεως του παρόντος έχουν τις ανωτέρω κατά παρέκκλιση διαστάσεις και εμβαδόν

Γ. 28166/81
... του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αττικής) και επεκτάσεως του ρ... σχεδίου Πετρουπόλεως (Αττική... καθορισμού των όρων και π... δομήσεως των οικοπέδων αυτο...
ΑΘΗΝΑ 3 Ιουνίου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΡΓΟ :
ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚ ΝΕΟΥ ΕΠΙΒΟΛΗ ΜΕ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΟΤ Γ 497

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 500
	ΧΡΟΝΟΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεδρίαση: 8η
Θέμα: 8ο θέμα 1ο
30-11-2015
Ο Πρόεδρος
Λιάππης Σπύρος

Τα μέλη
Γραμματικός Ηλίας
Χρ. Τσαντίλης

ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ:	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ:
ΜΥΘΗ ΑΝΘΟΥΛΑ ΤΕΧΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΣΠΙΝΟΥ ΑΘΗΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της υπ' αρ. 78/2014 Πράξης του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.
Πετρούπολη 10/3/2014
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαλαθρίτης Νικόλαος



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ καθώς και διάφορες πληροφορίες που σχετίζονται με αυτά, **διατίθενται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr.** Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση** webmaster.et@et.gr με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

